

Aufteilungsplan

maßstab 1:100
 azobjekt-nr. 2023-012

bauherr/in
 MARS Immobilien GbR
 Fundermannsweg 7
 46242 Bottrop

planung
Planungsatelier Robenek GmbH
 Kirchhellener Straße 32 | 46236 Bottrop
 T: 02041-779760 | architekt@robenek.de

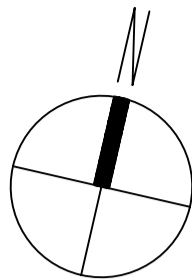
blatt-nr. 420
 planinhalt
GARTENGESCHOSS

objekt
 Neubau MFH mit 6 ETW und
 Reihengaragen
 Hagenbrockstraße 45
 46242 Bottrop

stempel & unterschrift
 der bauherren
 der architekt

datum
 14.08.2024

H/B = 297 / 420 (0.12m²)



G Garten

G Spielplatz

G Garten

3

3

Terrasse

3 Wohnküche

3 Kinderzimmer

3 Schlafzimmer

3 Flur

3 Bad

G Treppenhaus

90 G Wartungssteg

OK Geländer +3.85 (70.45)

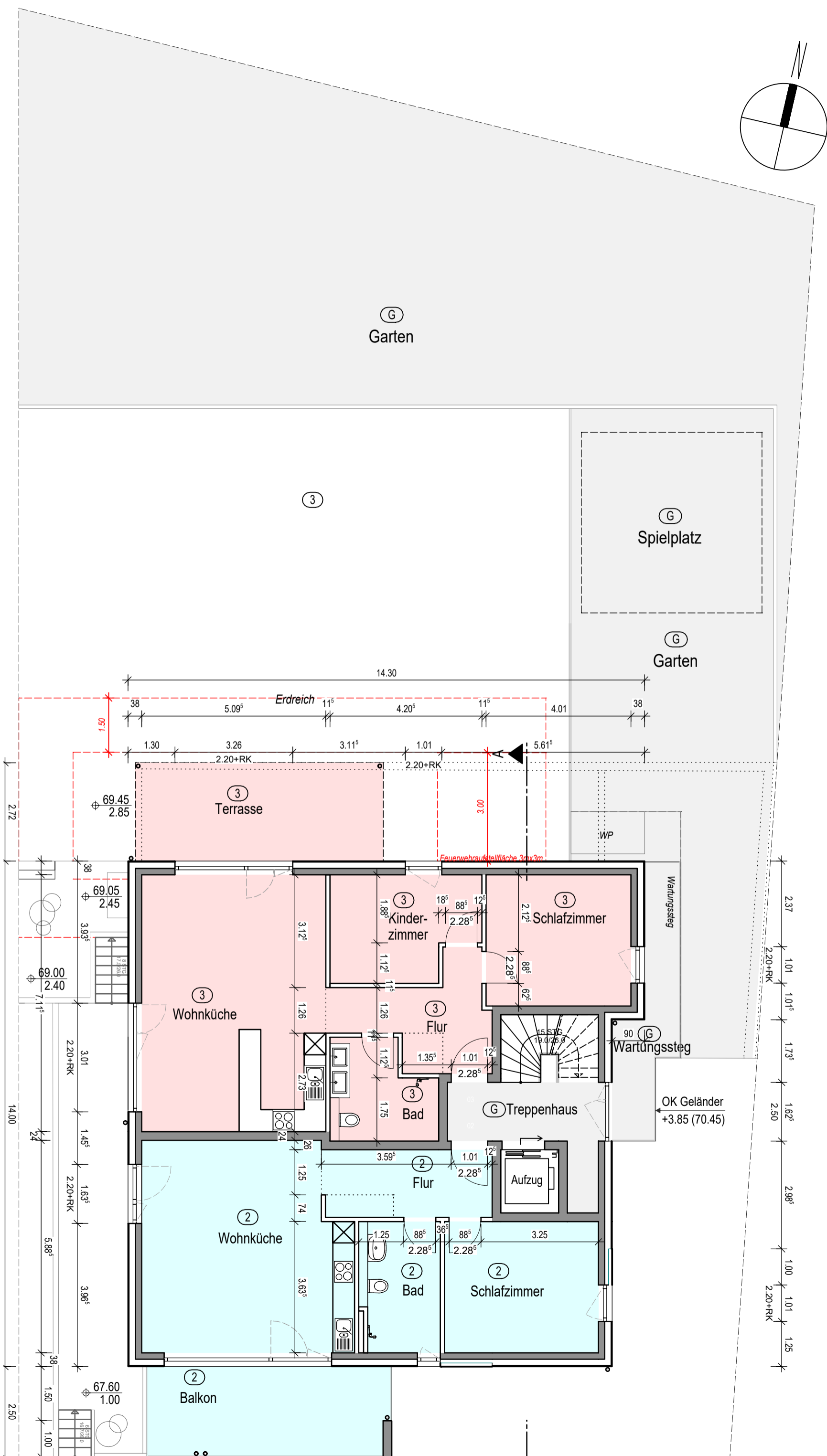
2 Wohnküche

2 Flur

2 Bad

2 Schlafzimmer

2 Balkon



Aufteilungsplan

maßstab 1:100
az/objekt-nr. 2023-012

blatt-nr. 421-1
planinhalt 1. OBERGESCHOSS

datum 05.09.2024

bauherr/in
MARS Immobilien GbR
Fundemannsweg 7
46242 Bottrop

objekt
Neubau MFH mit 6 ETW und
Reinengaragen
Hagenbrockstraße 45
46242 Bottrop

planung

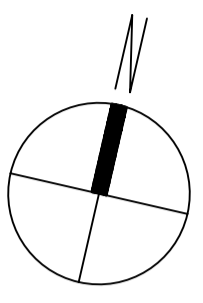
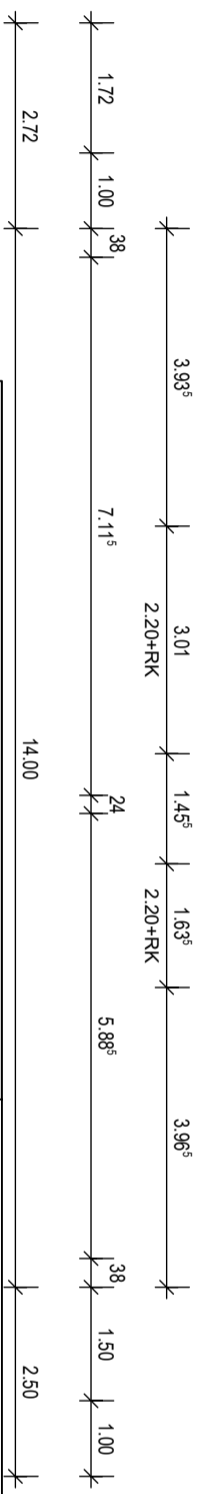
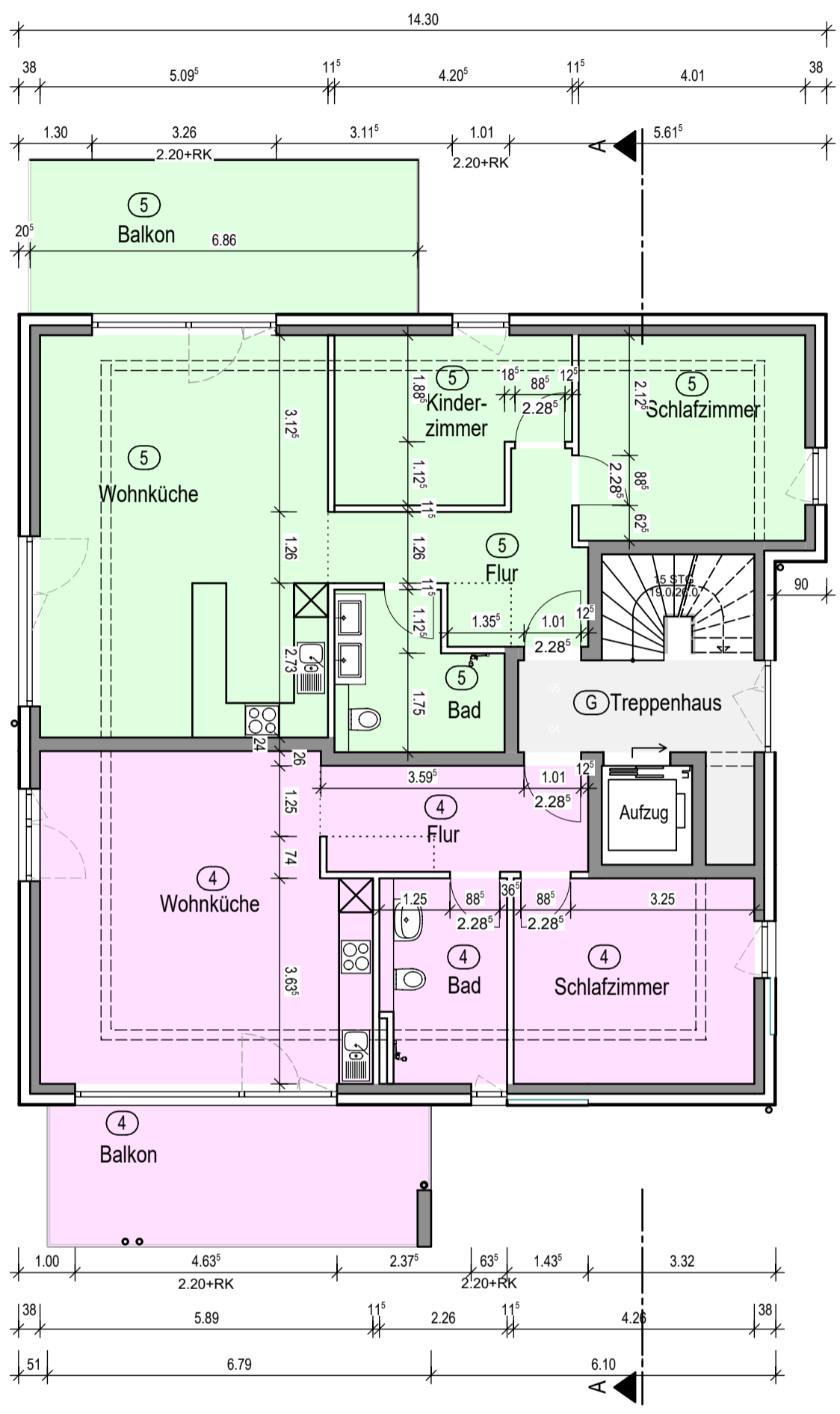
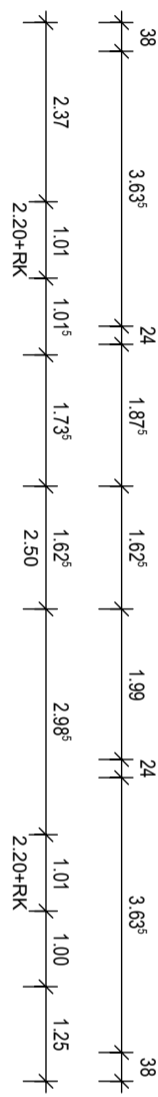
Planungsatelier Robenek GmbH
Kirchhellener Straße 32 | 46236 Bottrop
T: 02041-779760 | architekt@robenek.de

stempel & unterschrift

die bauherren
der architektur

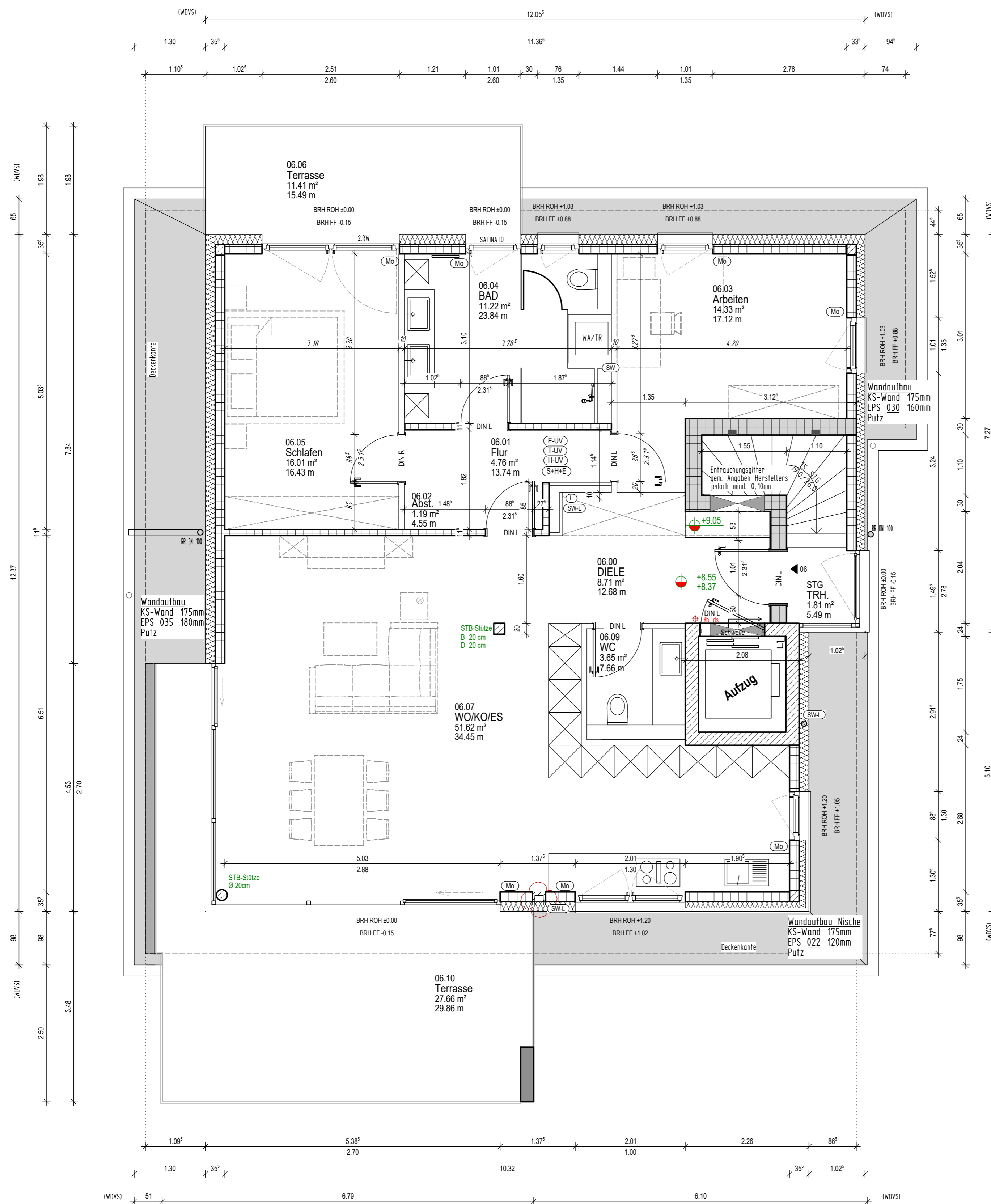
H/B = 297 / 420 (0.12m²)

Allplan 2021



Aufteilungsplan		bauherr/in	
maßstab	1:100	MARS Immobilien GbR Fundermannsweg 7 46242 Bottrop	
blatt-nr.	422	objekt	
datum	14.08.2024	Neubau MFH mit 6 ETW und Reinengaragen Hagenbrockstraße 45 46242 Bottrop	
		planinhalt	
		2. OBERGESCHOSS	
		az/objekt-nr.	
		2023-012	
		planung	
		Planungsatelier Robenek GmbH Kirchhellener Straße 32 46236 Bottrop T: 02041-779760 architekt@robenek.de	
		stempel & unterschrift	
		die bauherren	
		der architekt	

H/B = 297 / 420 (0.12m²)



		08	
		07	
		06	
		05	
		04	
		03	
		02	
		01	
Erstellt		00	
ÄNDERUNGEN, ERGÄNZUNGEN, STAND		INDEX	NAME DATUM
Alle Wanddurchbrüche und Wandnischen sind mit Verzahnungen anzulegen und nach erfolgter Installation beizumauern.	<ul style="list-style-type: none"> KSPE 12 - 1.8 DBM - MW tragend KSPE 12 - 2.0 DBM - MW tragend KS-Mauerwerk, nichttragend ISO-Kimmstein Klinkerriemchen Metallständerwand, nichttr. Stahlbeton WU-Beton Betonfertigteil Dämmung weich Dämmung WDVS Perimeterdämmung 	<ul style="list-style-type: none"> GW Beton-Gurtwicklersteine Mo Rollladenmotor Ku Handkurbel T30 RS T30-Tür Rauchschutz WT ...dB Wohnungstür/Schallschutz 	
Alle Maßangaben und die Übereinstimmung mit der Statik ist von dem Unternehmer verantwortlich zu prüfen.		BPI Bodenplatte	
Alle Maßangaben sind Rohbaumaße, Maßtoleranzen sind nach DIN 18202 zulässig.		FFB Fertigfußboden	
Die Darstellung von Bodenspiegeln ist nicht verbindlich und nach LV zu erstellen, bzw. mit der verantwortlichen Bauleitung abzustimmen.		RFB Rohfußboden	
		DD Deckendurchbruch	
		BD Bodendurchbruch	
		WD Wanddurchbruch	
		WN Wandnische	
		WS Wandschlitz	
		BA Bodenaussparung	
		DA Deckenaussparung	
		OK Fertig-Fußboden	
		OK Roh-Fußboden	
		OK Gelände	
		FOK =OK Fertigfußboden	
		DOK =OK Rohdecke	
PROJEKT	2023-012	BRH = Brüstungshöhe	
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 6 ETW und 6 Garagen Hagenbrockstraße 45 46242 Bottrop		<ul style="list-style-type: none"> H HEIZUNG S SANITÄR L LÜFTUNG E ELEKTRO R REGENW. W L WAND LÜFTER 	
LEISTUNGSPHASE		AUSFÜHRUNGSPLANUNG	
BAUHERR	MARS Immobilien GbR Fundermannsweg 7 46242 Bottrop	ZEICHNUNG	Grundriss-Alternative
		PLAN NR.	330
		INDEX	00
ARCHITEKT	Planungsatelier Robenek GmbH Kirchhellener Straße 32 46236 Bottrop	FREIGABE	03.06.2025
		DRUCK	03.06.2025
		MABSTAB	1:50
		GEZEICHNET	bb
STEMPEL + UNTERSCHRIFT		UNTERSCHRIFT	
DER ARCHITEKT		DER BAUHERR	
H/B = 500 / 594 (0.30m ²)		Allplan 2021	